



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1243

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων οικισμού Γολέμι Ναυπακτίας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Τελεσιδικία της 8/85 πράξης διατήρησης ιδιωτικού δρόμου προϋφισταμένου του 1923 στο Ν. Εύβοιας. 2
- Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Κυμίνων Ν. Θεσσαλονίκης, με το χαρακτηρισμό χώρου Γυμνασίου-Λυκείου και άλλων σχολικών εγκαταστάσεων. 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης με τον εκ νέου χαρακτηρισμό της οδού Αρναίας και την πεζοδρόμησή της. ... 4
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Πόρτα Κοινότητας Σινών Ν. Κερκύρας. . 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1408

(1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Γολέμι Ναυπακτίας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 5/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 7/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, διάσπαρτο, μικρό.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γολέμι Ναυπακτίας Κοινότητας Καταφυγίου Επαρχίας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1, 2, 3 έως και 12, 13) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Γολέμι Ναυπακτίας 500 τ.μ. πεντακόσια τετρ. μέτρα.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 15 Οκτωβρίου 1986

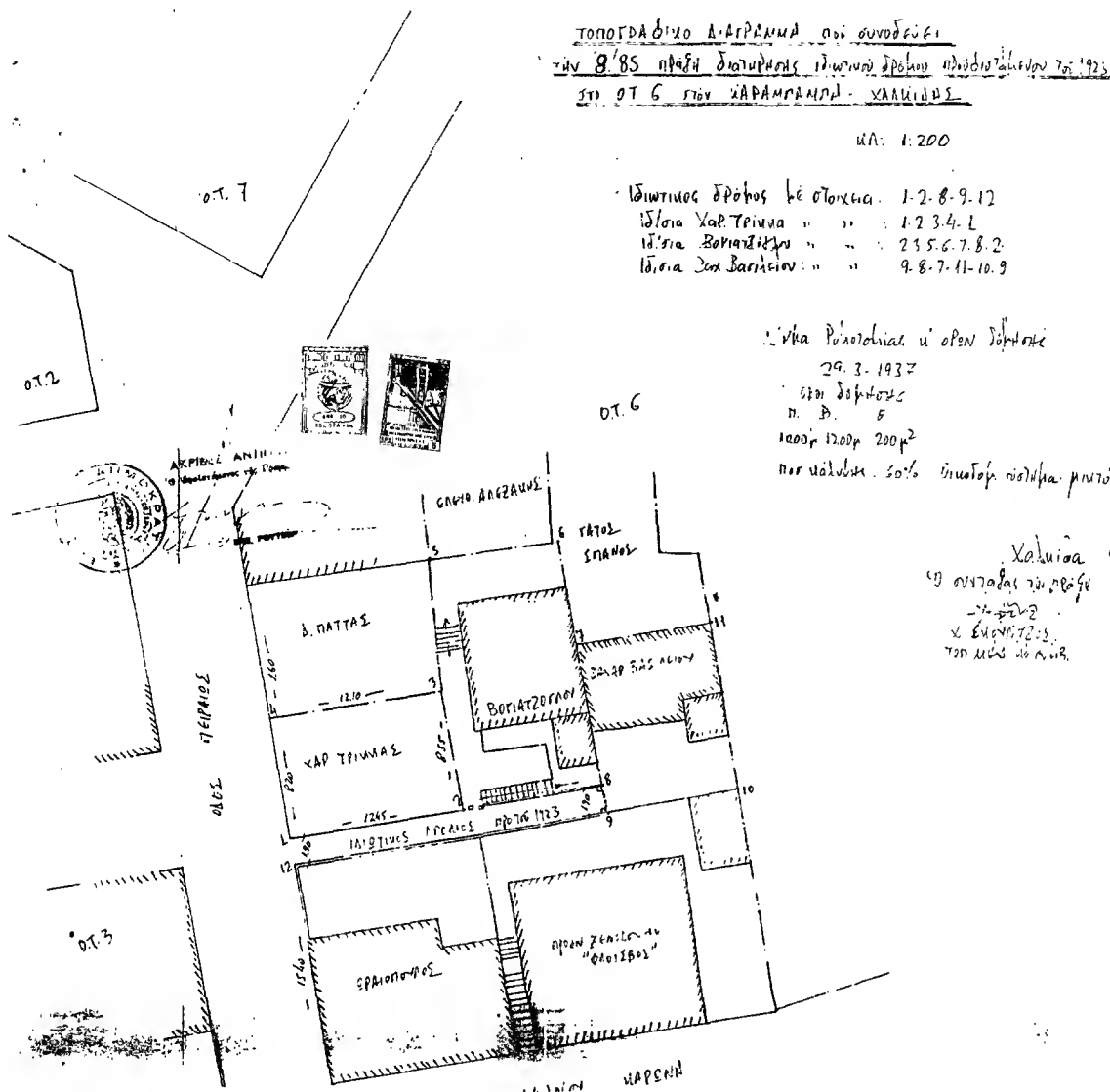
Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

(2)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

1. Την 8/85 πράξη του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Νομού Ευβοίας μετά του τοπογραφικού αυτής διαγράμματος.

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ οικ. 44848

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Κυμίνων Ν. Θεσσαλονίκης, με το χαρακτηρισμό χώρου Γυμνασίου - Λυκείου και άλλων σχολικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.
2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33τ. Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν.

1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α' /11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 70/Α' /5.6.1986).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54253 οικ./30.12.85 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

9. Την αριθ. 59/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κυμίνων Θεσ/νίκης.

10. Την από 20.8.1986 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 526η πράξη της 33ης συνεδρίας 26.8.86, αποφασίζουμε:

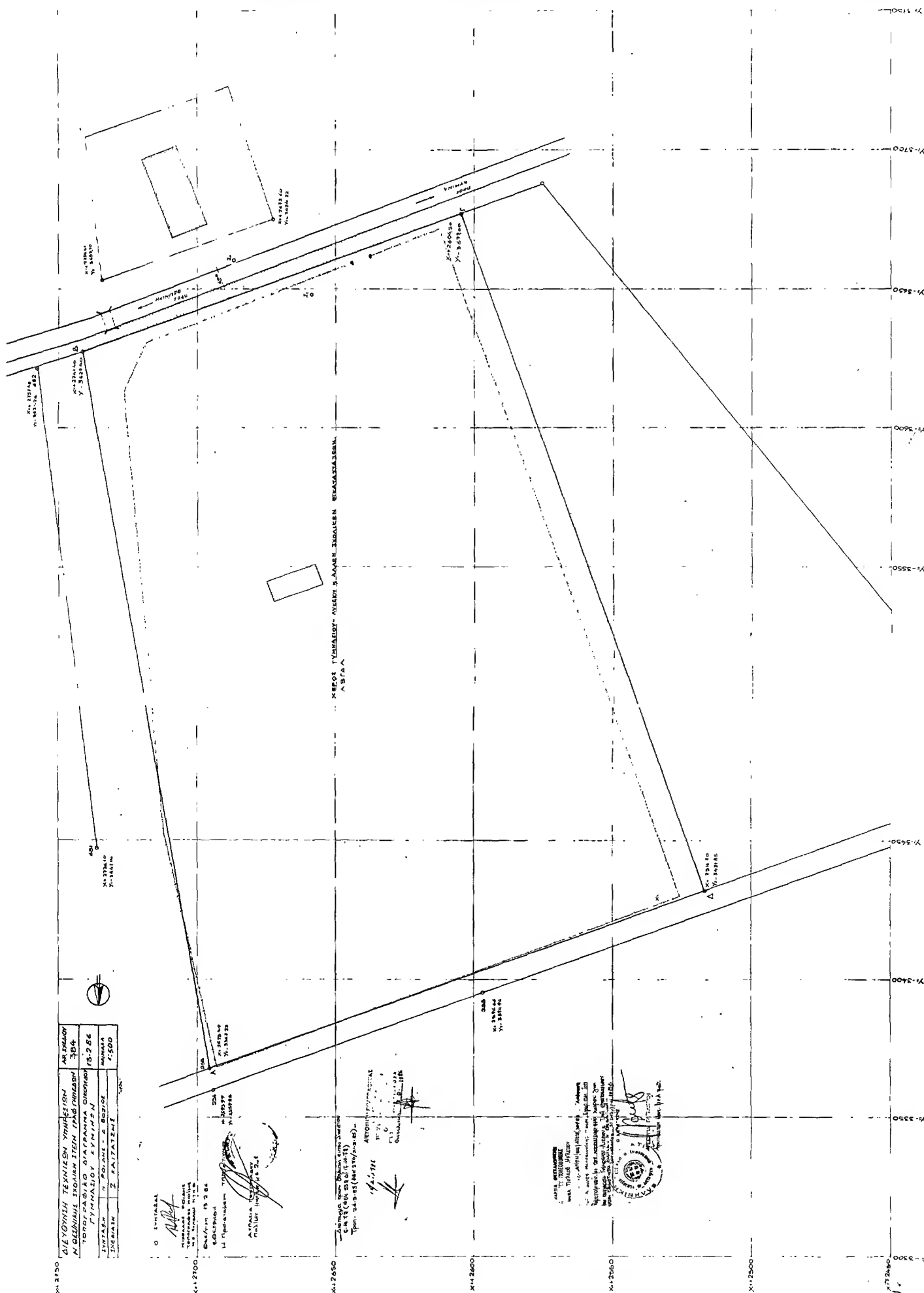
Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Κυμίνων Θεσ/νίκης με το χαρακτηρισμό, του με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α γηπέδου, ως χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου - Λυκείου και άλλων σχολικών εγκαταστάσεων, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 το θεωρημένο από το Δ/ντή της Πολεοδομίας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 16450

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης με τον εκ νέου χαρακτηρισμό της οδού Αρναίας και την πεζοδρόμησή της.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/τος» (ΦΕΚ 57 τ.Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33τ. Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α'/11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του υπ' αριθ. 183 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «περί έκγρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης, από τους Νομάρχες».

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54253/ 30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

9. Την αριθ. 1416/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσ/νίκης.

10. Την από 30.9.1986 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 648 πράξη της 38ης συνεδρίας/30.9.86, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης με τον εκ νέου χαρακτηρισμό της οδού Αρναίας και την πεζοδρόμησή της, όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Διευθυντή Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ



ΔΗΜΟΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΔΕΥΤΕΡΟΓΡΑΦΟ
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΟΕΜΑ : Προσφορά συμπ. σχέδ. για την επανασ-
ταση της οδού ΑΡΧΑΙΑΣ κ.τ.τ. στην πόλη
της -

Προσφορά 1:500 6Α 123 7.1

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ



Αριθ. ΤΠ/4490

(5)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Πόρτα Κοινότητας Σινιών Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 22/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σινιών.

6. Την αριθ. 11 (Θέμα 8ο) 7.5.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Πόρτα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, ..., 16, 17, 18, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1.000 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Πόρτα κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Ενδιαφέρων.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Δ. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 21 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ πρωτ ΤΠ/4490	
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ:	Σινιών
ΟΙΚΙΣΜΟΣ:	Πόρτα
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α	
ΟΡΙΑ ΟΤΑ	
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	ΣΥΝΕΚΡΕΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
1. Ν. Αβραμίου	17. Καραβίτσι
2. Καραβίτσι	18. Ν. Αβραμίου
3. Καραβίτσι	
4. Καραβίτσι	
5. Καραβίτσι	
6. Καραβίτσι	
7. Καραβίτσι	
8. Καραβίτσι	
9. Καραβίτσι	
10. Καραβίτσι	
11. Καραβίτσι	
12. Καραβίτσι	
13. Καραβίτσι	
14. Καραβίτσι	
15. Καραβίτσι	
16. Καραβίτσι	
17. Καραβίτσι	
18. Καραβίτσι	
19. Καραβίτσι	
20. Καραβίτσι	
21. Καραβίτσι	
22. Καραβίτσι	
23. Καραβίτσι	
24. Καραβίτσι	
25. Καραβίτσι	
26. Καραβίτσι	
27. Καραβίτσι	
28. Καραβίτσι	
29. Καραβίτσι	
30. Καραβίτσι	
31. Καραβίτσι	
32. Καραβίτσι	
33. Καραβίτσι	
34. Καραβίτσι	
35. Καραβίτσι	
36. Καραβίτσι	
37. Καραβίτσι	
38. Καραβίτσι	
39. Καραβίτσι	
40. Καραβίτσι	
41. Καραβίτσι	
42. Καραβίτσι	
43. Καραβίτσι	
44. Καραβίτσι	
45. Καραβίτσι	
46. Καραβίτσι	
47. Καραβίτσι	
48. Καραβίτσι	
49. Καραβίτσι	
50. Καραβίτσι	
51. Καραβίτσι	
52. Καραβίτσι	
53. Καραβίτσι	
54. Καραβίτσι	
55. Καραβίτσι	
56. Καραβίτσι	
57. Καραβίτσι	
58. Καραβίτσι	
59. Καραβίτσι	
60. Καραβίτσι	
61. Καραβίτσι	
62. Καραβίτσι	
63. Καραβίτσι	
64. Καραβίτσι	
65. Καραβίτσι	
66. Καραβίτσι	
67. Καραβίτσι	
68. Καραβίτσι	
69. Καραβίτσι	
70. Καραβίτσι	
71. Καραβίτσι	
72. Καραβίτσι	
73. Καραβίτσι	
74. Καραβίτσι	
75. Καραβίτσι	
76. Καραβίτσι	
77. Καραβίτσι	
78. Καραβίτσι	
79. Καραβίτσι	
80. Καραβίτσι	
81. Καραβίτσι	
82. Καραβίτσι	
83. Καραβίτσι	
84. Καραβίτσι	
85. Καραβίτσι	
86. Καραβίτσι	
87. Καραβίτσι	
88. Καραβίτσι	
89. Καραβίτσι	
90. Καραβίτσι	
91. Καραβίτσι	
92. Καραβίτσι	
93. Καραβίτσι	
94. Καραβίτσι	
95. Καραβίτσι	
96. Καραβίτσι	
97. Καραβίτσι	
98. Καραβίτσι	
99. Καραβίτσι	
100. Καραβίτσι	

